



# OTTMANNNGUT

Suite & Breakfast  
since 1850

## L'Ottmannngut in un colpo d'occhio

Una perla preziosa nel cuore di Merano



Check-In  
dalle 15:00 alle 20:00



Check-Out  
11:00



5 % di sconto per arrivo in treno e prenotazione diretta



Cani accettati solamente  
previa richiesta



Carte di credito accettate  
EC, VISA, MC, AMEX



Divieto di fumare in tutta  
la casa (permesso all'esterno)



Nessun ascensore



11 camere individuali



Nessuna piscina

Una villa che racconta 700 anni di storia meranese. Poche camere dall'arredo esclusivo e individuale. Un giardino mediterraneo all'ombra di palme, cipressi e limoni. Prima colazione preparata di fresco con prodotti regionali, che varia di giorno in giorno: per gustarla meglio, la serviamo in diverse portate. Qui ci prendiamo tutto il tempo necessario per il ben-essere... È il segno distintivo che fa dell'Ottmannngut l'albergo per l'amante della delizia, per chi sa raccontare, per chi è curioso di scoprire novità, autenticità, umanità. Il nostro senso dell'ospitalità, naturale perché innato e vissuto, vi farà sentire ancora di più a vostro agio. Lieti di darvi il benvenuto.

## Servizi inclusi



Biblioteca della casa



Giornali e riviste internazionali



Colazione a tre portate servita al proprio tavolo



Parcheggio non coperto



Giardino mediterraneo



Lettini e ombrelloni nel giardino



WiFi in tutta la casa e in parti del giardino



Outdoor shower



Honesty Bar



Suggerimenti per escursioni e eventi



Ombrelli



Prenotazioni ristoranti

## Servizi opzionali



Lettini per bambini



Colazione a sacco



Servizio posta



Servizio ticket



Servizio pulitura



Transfert stazione ferroviaria di Merano



Servizio Taxi



Commissioni

## Prezzi 2019 – 2020

4 – 6 notti: 5 % sconto  
7 e più notti: 15 % sconto

Uso singolo di una camera doppia: supplemento di 30 % a notte durante la alta stagione, 40 % durante la bassa stagione.

Season A	Season B
21.03. – 17.04.19	18.04. – 22.04.19
23.04. – 30.04.19	01.05. – 23.06.19
24.06. – 28.07.19	29.07. – 16.10.19
17.10. – 28.10.19	29.10. – 03.11.19
04.11. – 20.12.19	21.12. – 06.01.20

	Season A	Season B
<p><b>Mitzi-Martha-Suite</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 31 m<sup>2</sup> • al 2° piano affacciata verso sud con giardinetto di esclusiva pertinenza verso il vigneto</p>	per persona a notte € 152,00	per persona a notte € 157,00
<p><b>Bei Oma</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • vasca da bagno e finestra 40 m<sup>2</sup> • al 1° piano • grande terrazza • posizionata verso sud</p>		
<p><b>Suite unter den Linden</b></p> <p>Camera doppia • bagno con vasca • 46 m<sup>2</sup> al piano rialzato • esposta a ovest</p>	per persona a notte € 147,00	per persona a notte € 152,00
<p><b>Palmenzimmer</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 23 m<sup>2</sup> • al 2° piano terrazza esposta a sud con accesso diretto al giardino e al vigneto</p>	per persona a notte € 137,00	per persona a notte € 142,00
<p><b>Turmzimmer</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 26 m<sup>2</sup> • al 3° piano affacciata a sud verso il giardino e il vigneto • vista del Gruppo di Tessa</p>		
<p><b>Vefi</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 30 m<sup>2</sup> • al 1° piano affacciata a sudovest con vista sul giardino mediterraneo</p>		
<p><b>In den Stuben</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 26 m<sup>2</sup> • al piano rialzato affacciata a sud verso il giardino e il vigneto • vista del Gruppo di Tessa</p>	per persona a notte € 127,00	per persona a notte € 132,00
<p><b>Wasmannzimmer</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 29 m<sup>2</sup> • al 2° piano esposta a sud con vista sul giardino mediterraneo</p>		
<p><b>Ecksalon</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 29 m<sup>2</sup> • al 2° piano affacciata a sudovest con vista sul giardino mediterraneo</p>		
<p><b>Das rote Salettl</b></p> <p>Camera doppia • bagno con doccia • 24 m<sup>2</sup> • al 2° piano affacciata a ovest con balcone privato</p>		
<p><b>Unterm Pataun</b></p> <p>Camera singola con letto alla francese • bagno con doccia 15 m<sup>2</sup> al 2° piano • affacciata a est prospiciente il vigneto</p>	per persona a notte € 127,00	per persona a notte € 132,00



## Arrivo – Partenza

Le camere sono pronte per il check-in dalle ore 15.00 del giorno di arrivo. Se arrivate dopo le 19:00, vi preghiamo di informarci. Comunque saremo lieti se ci comunicherete il vostro orario di arrivo. Il giorno della partenza vi chiediamo di lasciare la camera entro le 11.00 del mattino.

Late Check-in (22:30 – 02:00): € 45,00

Late Check-out (fino alle 14:00): € 45,00

Late Check-out (fino alle 21:00):

€160,00 – 260,00 (secondo disponibilità)



## Cani

I cani ben educati e puliti saranno i ben-venuti da noi. Onde evitare che gli altri ospiti si sentano disturbati, vi preghiamo di non portarli con voi durante la prima colazione. Per ogni cane addebitiamo € 40,00 a notte.



## Prenotazione

Ad avvenuta conferma della prenotazione, vi preghiamo di versare un acconto di € 40,00 per adulto/notte. La prenotazione sarà vincolante dalla data dell'accredito dell'importo sul nostro conto. Per prenotazione diretta di almeno 3 notti, a 120 giorni dall'inizio della vacanza, avrete diritto a uno sconto di prenotazione anticipata del 5 %. Avrete altresì diritto allo sconto del 5 % per prenotazione diretta e arrivo in treno oppure bicicletta.



## Bambini

All'Ottmanngut, i bambini di età compresa fra 3 e 4 anni pagano € 10,00 a notte. A richiesta, mettiamo a disposizione un lettino. Bambini di età compresa tra 5 e 10 anni pagano il 50 %, quelli di età compresa tra 11 e 16 anni, il 70 % del prezzo di alloggio.



## Disdette

Non è previsto alcun diritto di recesso ai sensi del codice di tutela del consumatore. Ciononostante applichiamo le seguenti condizioni: disdette fino a 21 giorni dall'inizio della vacanza non prevedono penali. Per disdette entro 21 giorni dall'inizio della vacanza verrà trattenuto l'acconto quale penale di disdetta. Per partenza anticipata o arrivo ritardato verrà messo in conto l'80% del prezzo dell'alloggio. Onde evitare eventuali penali di disdetta, vi offriamo la nostra assicurazione di disdetta viaggi-vacanze di € 5,00 a persona e notte. L'importo dell'assicurazione dovrà essere corrisposto in aggiunta all'acconto e, in caso di disdetta, vi garantirà la restituzione dell'intero acconto. Esiste ovviamente anche la possibilità di concludere un'assicurazione di disdetta viaggi-vacanze europea.

Modalità di pagamento dell'acconto

(ed eventualmente dell'assicurazione disdetta viaggi-vacanze)

- Bonifico al seguente conto:  
Ottmanngut KG di Martin Kirchlechner  
Istituto bancario: Raiffeisen Merano  
Filiale via Goethe 7  
IBAN: IT38 H081 3358 5920 0030 3014 843  
BIC/Swift: RZSBIT21319
- Comunicazione dei dati della carta di credito per la detrazione dell'importo dal vostro conto. I dati che necessitiamo a tale scopo sono il numero della vostra carta di credito e la data di scadenza.



## Qualche domanda?

Qualche ulteriore chiarimento? Qualche consiglio o suggerimento? Avete bisogno di altro o suggerimenti da darci? Saremo a vostra disposizione, lieti di avere vostre notizie.

Martin Kirchlechner  
& Ottmanngut